

Základní škola T. G. Masaryka Rajhrad, okres Brno – venkov, příspěvková orgnizace

Výzva k podání nabídek, zadávací dokumentace

ZŠ RAJHRAD – STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU MASARYKOVA 96, ČÁST B – OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ

1. Identifikace zadavatele:

Název zadavatele: Základní škola T. G. Masaryka Rajhrad, okres Brno – venkov, příspěvková organizace

Sídlo: Havlíčkova 452, 664 61 Rajhrad

IČ: 71 000 135

Zastoupený: PaedDr. Zdeněk Motlíček, ředitel školy

Kontaktní osoba pro zakázku: PaedDr. Zdeněk Motlíček, ředitel školy, tel. 547 230 036, e-mail: reditel@zsrajhrad.cz

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Název veřejné zakázky: ZŠ Rajhrad – stavební opravy objektu Masarykova 96, část B – oprava sociálního zařízení

Druh veřejné zakázky: Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce nepodléhající režimu zákona č. 137/3016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), zadanou dle vnitřní směrnice č. 23 zadavatele o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Popis předmětu veřejné zakázky: Obsahem zakázky je provedení rekonstrukce sociálního zařízení v budově školy na Masarykově ulici- rekonstrukce dívčích, chlapeckých a zaměstnaneckých záchodů včetně úklidových místností.

Rekonstrukce zahrnuje stavební část a elektroinstalace. Podrobný popis požadovaných prací je uveden v projektové dokumentaci „Oprava sociálního zařízení v základní škole Masarykova 96, Rajhrad, Ing. Karel Uličný, 04/2017, která je přílohou zadávací dokumentace.

Součástí předmětu plnění je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla 1x v písemné podobě a 1x v digitální podobě na CD nosiči.

3. Místo a doba plnění:

Práce budou realizovány v budově ZŠ TGM Rajhrad na ulici Masarykova 96, Rajhrad.

Předpokládaný termín zahájení realizace **26. 6. 2017** (přípravné práce) a od **1. 7. 2017** (stavební práce)

Termín předání dokončeného díla: nejpozději **12. 8. 2017**

Termín předání dokončeného díla je závazný a z důvodu na provoz školy je nejpozději možný.

4. Požadavky na kvalifikaci:

Zadavatel požaduje doložit:

- Živnostenské oprávnění vztahující se k předmětu veřejné zakázky – kopii živnostenského listu nebo výpisu z živnostenského rejstříku: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- Kopie Výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, výpis nebude starší 90 dnů ke dni podání nabídky.
- Seznam významných zakázek obdobného plnění, tj. provedení stavebních prací, realizovaných účastníkem v posledních 5 letech. Zadavatel požaduje min. 3 reference a to v hodnotě jedné zakázky min. 1 mil. Kč. bez DPH. Alespoň jedna z uvedených zakázek se bude týkat výstavby nebo rekonstrukce veřejné budovy určené ke vzdělávání. V seznamu bude uvedeno: název investora, stručný popis předmětu plnění zakázky, výše plnění zakázky, doba plnění zakázky, kontakt pro ověření reference.
- Doklad o autorizaci pro příslušný obor dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě v aktuálním znění; zadavatel požaduje předložení autorizace „Pozemní stavby“.

Účastník, který neprokáže splnění požadavků na kvalifikaci, bude z výběrového řízení vyloučen.

5. Cena a platební podmínky

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za předmět plnění a bude nejvýše přípustná. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti nezbytné k plnění předmětu zakázky vyplývající ze zadávajících podkladů a z výkazu výměr, cena bude uvedena v Kč bez DPH, sazba a výše DPH a cena včetně DPH.

Součástí nabídky bude položkový rozpočet. Účastník je povinen ocenit každou položku uvedenou ve výkazu výměr, účastník není oprávněn vytvářet v rozpočtu položky nové, měnit počet měrných jednotek apod.

Ocenění položky dlažby a obkladů bude provedeno následovně: do položkového rozpočtu uchazeči uvedou **zadavatelem stanovenou cenu:**

cena dlažby300,- Kč/m²

cena obkladu350,- Kč /m²

V průběhu realizace zhotovitel předloží konkrétní výrobky v této cenové relaci (dlažbu a obklad) ke schválení TDI před provedením obkladačských prací.

Poplatky na zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii

materiálu, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.

Účastník je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla a na své náklady provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí PD, ale budou realizací dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení do původního stavu a to nejpozději do předání hotového díla.

Dohodnutá cena je konečná a může být změněna pouze v případech uvedených ve smlouvě o dílo.

Platební podmínky jsou vymezeny v obchodních podmínkách.

6. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou obsaženy v příloze Návrh smlouvy. Účastník doplní vyžlucené části návrhu smlouvy, účastník není oprávněn měnit podmínky zde uvedené. Návrh smlouvy bude podepsán oprávněným zástupcem účastníka.

7. Podmínky na zpracování nabídky:

Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

- Krycí list nabídky
- Doklady prokazující splnění kvalifikace
- Návrh smlouvy o dílo včetně oceněného výkazu výměr (slepého rozpočtu)
- Seznam naceněných zařizovacích předmětů ZTI + elektro (svítidla, vodovodní baterie, pisoáry, WC vč. nádržky) včetně technických listů
- Seznam subdodavatelů, kde dodavatel uvede subdodavatele, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky

8. Způsob a místo podávání nabídek

Nabídky budou doučeny písemně v uzavřené obálce označené nápisem „**NEOTVÍRAT**“ a zkráceným názvem zakázky „**VŘ - ZŠ Rajhrad - část B –oprava sociálního zařízení**“. Na obálce musí být uvedena adresa účastníka.

Účastník může podat pouze jednu nabídku. Nabídka bude podána v českém jazyce a to ve dvou vyhotoveních – originál a kopie.

Nabídky je možné doručit poštou nebo osobně na adresu sídla zadavatele: Havlíčkova 452, 664 61 Rajhrad ve lhůtě od 23. 5. 2017 do 2. 6. 2017 10:00 hod.

Nabídky podané po lhůtě pro podání nabídek nebudou otevírány.

9. Prohlídka místa plnění:

Zadavatel uspořádá prohlídku místa plnění dne: **25. 5. 2017 v 10.00 hod.**

10. Dodatečné informace:

Žádost o dodatečné informace k zadávací dokumentaci je možné podat písemně elektronicky na e-mailovou adresu kontaktní osoby zadavatele, a to nejpozději **26. 5. 2017**

11. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny dle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky.

Díličními hodnotícími kritérii jsou **cena** (s vahou 80 %) a **kvalita** (s vahou 20%).

Hodnocení díličního kritéria cena – bude hodnocena **nabídková cena** stanovená za celý předmět zakázky a to včetně DPH. Nabídce s nejnižší nabídkovou cenou bude přiděleno 100 bodů. Další nabídky budou ohodnoceny dle výpočtu: nejnižší nabídka / hodnocená nabídka x 100. Vypočtené bodové hodnoty budou násobeny vahou kritéria.

V rámci hodnocení díličního **kritéria kvalita** bude hodnocena kvalita zařizovacích předmětů a to z hlediska:

- vodovodní baterie- kvalita kartuše, jakost materiálu, délka záruky (min. 2 roky, max. 5 let), estetický vzhled (hodnocení 0-25 bodů)
- klozetové mísy – jakost materiálu, estetický vzhled, délka záruky (min. 5 let, max. 10 let) (hodnocení 0-25 bodů)
- pisoárové záchodky - jakost materiálu, estetický vzhled, délka záruky (min. 5 let, max. 10 let) (hodnocení 0-25 bodů)
- svítidla – jakost materiálu, estetický vzhled, délka záruky (min. 5 let, max. 10 let) (hodnocení 0-25 bodů)

Součet bodů za kvalitu bude násoben vahou kritéria.

Součet bodových hodnot obou díličích kritérií určí výsledné bodové ohodnocení nabídky. Nabídka s nejvyšším počtem bodů bude hodnocena jako nejvýhodnější.

12. Zveřejnění zadávací dokumentace:

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh bude zveřejněna na <http://www.zsrajhrad.cz>

13. Další podmínky:

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení do doby uzavření smlouvy o dílo, případně nevybrat ani jednu z předložených nabídek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí na výběrovém řízení.

14. Závěrečná informace

Zadavatel si vyhrazuje, že určitá věcně vymezená část veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Určitou věcně vymezenou částí veřejné zakázky je koordinace prací a dodávek, která je náplní činností stavbyvedoucího. Výkonem stavbyvedoucího, jehož jméno bude uvedeno v návrhu smlouvy o dílo, musí být v souladu s § 158 a § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů – pověřená osoba s autorizací v oboru pozemní stavby.

Analogicky s ustanovením § 100, odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek si zadavatel vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě, že nastanou důvody pro odstoupení od smlouvy, definované ve Smlouvě o dílo. V případě odstoupení od smlouvy může zadavatel uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem umístěným na druhém, případně třetím v pořadí v rámci hodnocení nabídek, a to za stejných obchodních podmínek, jak s uchazečem vítězným.

15. Přílohy zadávací dokumentace:

- Krycí list
- Návrh smlouvy o dílo
- Seznam referenčních zakázek
- Výkaz výměr (slepý rozpočet)
- Projektová dokumentace

V Rajhradě dne 22. 5. 2017



PaedDr. Zdeněk Motlíček

ředitel školy

Základní škola T. G. Masaryka
Rajhrad, okres Brno - venkov,
příspěvková organizace
Havlíčková 452, 664 61 Rajhrad
tel. 547 230 036

